

Приложение № 1  
к Приказу Министерства ф  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказов Минфина Рос  
от 05.10.2011 № 124н,  
от 06.04.2015 № 57н)

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 СЕНТЯБРЯ **20 23** г.

Организация ООО "АВРОРА"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖ. ИМУЩ НА ДОГОВОРНОЙ ОСН  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_  
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)  
Местонахождение (адрес) Г. ТВЕРЬ ПЛ. ТЕРЕШКОВОЙ Д.47/27

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по \_\_\_\_\_  
ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды	
0710001	
30	09 02
695020443	
68.32.	
384 (385)	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	30 СЕНТЯБРЯ		
			20 23 г. <sup>3</sup>	20 ____ г. <sup>4</sup>	20 ____
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	58		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	58		
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	2265		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9637		
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	11902		
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>11960</b>		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	30 СЕНТЯБРЯ	На 31 декабря	31 декаб
			20 23 г. <sup>3</sup>	20 ____ г. <sup>4</sup>	20 ____
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10		
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320		( ) ( )	
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1615		
	Итого по разделу III	1300	1625		
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	9342		
	Итого по разделу IV	1400	9342		
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	993		
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	993		
	<b>БАЛАНС</b>	1700	<b>11960</b>		

Руководитель

(подпись)

Тур В.Б.

(расшифровка подписи)

" 30 " СЕНТЯБРЯ 20 23 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 5417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности не существен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Целевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за январь-сентябрь 20 23 г.

Организация ООО "АВРОРА"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности управлен. недв имущ на договорной основе  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН 6950204483  
по ОКВЭД 68.32  
по ОКОПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды
0710002
_____
6950204483
68.32
_____
384 (385)

Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За январь-сентябрь 20 <u>23</u> г. <sup>3</sup>	За _____ 20 _____
	Выручка <sup>5</sup>	2110	6578	
	Себестоимость продаж	2120	( 5920	(
	Валовая прибыль (убыток)	2100	658	
	Коммерческие расходы	2210	(	(
	Управленческие расходы	2220	(	(
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	658	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	(	(
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	(	(
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	658	
	Текущий налог на прибыль	2410	( 275	(
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	383	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За _____ 20 ____ г. <sup>3</sup>	За _____ 20 ____
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500		
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель



(подпись)

Тур В.Б.

(расшифровка подписи)

" 30 " сентября 20 23 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода"